

**Отчет
о приросте (об уменьшении) стоимости имущества
на 31 декабря 2009 года**

Закрытый паевый инвестиционный фонд недвижимости "ИПФ-АГРО"

(полное фирменное наименование акционерного инвестиционного фонда либо тип и название паевого инвестиционного фонда)

Правила ДУ № 1250-94138058 от 15.07.2008

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ИПФ-АГРО"

(полное фирменное наименование управляющей компании)

Лицензия управляющей компании № 21-000-1-00433 от 05.07.2007г., выдана ФСФР России
Место нахождения : Российская Федерация, 119602, г. Москва, ул. Академика Анохина, д. 2, корп. 7
Телефон для справок : (495) 258-44-71

(тыс.рублей)

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За соответствующий период прошлого года
1	2	3	4
Выручка от продажи ценных бумаг	010	0,00	0,00
Расходы, связанные с продажей ценных бумаг	020	0,00	0,00
Результат от продажи ценных бумаг (010 - 020)	030	0,00	0,00
Выручка от продажи недвижимого имущества или передачи имущественных прав на недвижимое имущество	040	0,00	0,00
Расходы, связанные с продажей недвижимого имущества или передачей имущественных прав на недвижимое имущество	050	0,00	0,00
Результат от продажи недвижимого имущества или передачи имущественных прав на недвижимое имущество (040 - 050)	060	0,00	0,00
Выручка от продажи иного имущества	070	0,00	0,00
Расходы, связанные с продажей иного имущества	080	0,00	0,00
Результат от продажи иного имущества (070 - 080)	090	0,00	0,00
Процентный доход по банковским вкладам и ценным бумагам	100	237,67	51,43
Дивиденды по акциям	110	0,00	0,00
Прирост (уменьшение) средств в иностранной валюте	120	1 903,36	460,58
Выручка от сдачи недвижимого имущества в аренду	130	0,00	0,00
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости ценных бумаг, имеющих признаваемую котировку, всего	140	0,00	0,00
в том числе			
- акции	141	0,00	0,00
-облигации	142	0,00	0,00
-инвестиционные паи	143	0,00	0,00
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости ценных бумаг, не имеющих признаваемую котировку, всего	150	0,00	0,00
в том числе			
- акции	151	0,00	0,00
-облигации	152	0,00	0,00
-векселя	153	0,00	0,00
-иные ценные бумаги	154	0,00	0,00
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости недвижимого имущества или имущественных прав на недвижимое имущество	160	0,00	0,00
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости долей в российских обществах с ограниченной ответственностью	165	0,00	0,00
Вознаграждение и расходы, связанные с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	170	1 857,57	333,22
в том числе резерв на выплату вознаграждений	171	1 836,46	322,75
Прочие доходы	180	3 615,25	0,00
Прочие расходы	190	358,87	0,00

Прирост имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, в результате выдачи инвестиционных паев	200	0,00	30 000,00
Уменьшение имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, в результате погашения или обмена инвестиционных паев	210	0,00	0,00
Итого: прирост (+) или уменьшение (-) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду, или имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд (строки 030 + 060 + 090 + 100 + 110 + 120 + 130 + 140 + 150 + 160 + 165 +180 - 190 + 200 - 170 -210)	220	3 539,83	30 178,80

Генеральный директор ООО "УК "ИПФ-АГРО" _____ (Татаринов Б.А.)

Начальник бэк-офиса ООО "УК "ИПФ-АГРО" _____ (Болкова Э.Р.)